



ACTA NÚMERO 148  
SESIÓN ORDINARIA  
13 DE MAYO DE 2015

En la Ciudad de García, Nuevo León, siendo las 11:25 horas (Once horas con veinticinco minutos) del día Miércoles 13 (Trece) de Mayo del año 2015 (Dos mil quince), presentes en la Sala de Cabildo de esta Presidencia Municipal, el C. Lic. Jesús Hernández Martínez, Presidente Municipal, el C. Miguel Ángel Herrera Monsiváis, Encargado del Despacho de la Secretaria del Republicano Ayuntamiento, y la C. C.P. María Guadalupe Preciado Ovalle, Secretaria de Tesorería, Finanzas y Administración Municipal, así como los siguientes miembros del H. Cabildo:

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Primer Regidor          | C. Prof. Ricardo Daniel Pérez Castañeda.      |
| Segundo Regidor         | C. Víctor Manuel Valdez Marroquín.            |
| Tercera Regidora        | C. Lic. Yuliana Lizbeth Vázquez Medrano.      |
| Quinto Regidor          | C. Juan Manuel Carbajal Barrientos.           |
| Sexta Regidora          | C. Graciela Alcantar Calzada.                 |
| Séptima Regidora        | C. Lic. Martha Laura Hernández Hernández.     |
| Noveno Regidor          | C. Lic. Cesar Otilio Merlo Páez.              |
| Décimo Regidor          | C. Severo Manuel Nava Ramírez.                |
| Décimo Primer Regidor   | C. Martín Pérez Ramírez.                      |
| Décima Segunda Regidora | C. Profra. Martha Deyanira Zapata Villarreal. |
| Síndico Primero         | C. Álvaro Vázquez Limón.                      |
| Síndica Segunda         | C. Lic. Adalina Teresa Dávalos Martínez.      |

Con la finalidad de llevar a cabo la Sesión Ordinaria de Cabildo en los términos que señalan los artículos 32 fracción I, 33, 34, 35, 36 y demás relativos y aplicables de la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal del Estado de Nuevo León; así como los artículos 27, 28 fracción I, 30, 33, 34, 35, 36, 38, 41, 50 y demás relativos y aplicables del Reglamento Interior del Republicano Ayuntamiento del Municipio de García Nuevo León, de acuerdo con la convocatoria que se les hizo llegar con el siguiente proyecto del orden del día:

1. **LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARATORIA DE QUÓRUM.**
2. **INSTALACIÓN Y APERTURA DE LA SESIÓN.**
3. **LECTURA Y APROBACIÓN EN SU CASO DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**
4. **INFORME DE ACTIVIDADES DEL C. PRESIDENTE MUNICIPAL, LIC. JESÚS HERNÁNDEZ MARTÍNEZ.**
5. **INFORME DE LAS COMISIONES.**
6. **ASUNTOS GENERALES.**
7. **CLAUSURA.**

En uso de la palabra el C. Lic. Jesús Hernández Martínez, Presidente Municipal, da la bienvenida a la presente Sesión Ordinaria de Cabildo, y acto seguido solicita al C. Miguel Ángel Herrera Monsiváis, Encargado del Despacho de la Secretaria del Republicano Ayuntamiento, lo asista en la presente Sesión y proceda a desahogar el primer punto del proyecto del orden del día. Inmediatamente se procedió a pasar Lista de Asistencia y se informa de la presencia de 10 (Diez) Regidores y los 2 (Dos) Síndicos, según el listado de la parte superior, así como el C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez, el C. Miguel Ángel Herrera Monsiváis, Encargado del Despacho de la Secretaria del Republicano Ayuntamiento, y la C. Secretaria de



Tesorería, Finanzas y Administración Municipal, C.P. María Guadalupe Preciado Ovalle, por lo que se informa de la existencia de Quórum legal y se da por agotado el primer punto del proyecto del orden del día.

En el desarrollo del segundo punto del proyecto del orden del día y en virtud de que existe Quórum legal, se declara instalada la Sesión por parte del C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez, acto seguido se da lectura al proyecto del orden del día, y se pone a consideración del H. Cabildo la aprobación del mismo, el cual es aprobado por Unanimidad de votos de los miembros del H. Cabildo Presentes, y se da por agotado el punto.

En el desarrollo del tercer punto del orden del día, relativo a la lectura y aprobación en su caso del Acta de la sesión anterior, el C. Miguel Ángel Herrera Monsiváis, Encargado del Despacho de la Secretaria del Republicano Ayuntamiento, pone a consideración del H. Cabildo la Dispensa de la Lectura del Acta número 147 (Ciento cuarenta y siete) y la aprobación de la misma es sometida a votación por el C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez, y el C. Miguel Ángel Herrera Monsiváis, Encargado del Despacho de la Secretaria del Republicano Ayuntamiento, recoge la votación, la cual da como resultado la aprobación del contenido en su totalidad del Acta número 147 (Ciento cuarenta y siete), por Unanimidad de los miembros del H. Cabildo presentes y se da por agotado el punto.

En el desarrollo del cuarto punto del orden del día, relativo al Informe de Actividades, el C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez, procedió a rendir su informe de actividades realizadas desde la última Sesión Ordinaria, a la fecha, del cual se destacan los siguientes puntos:

| FECHA              | EVENTO  | LUGAR     |
|--------------------|---|-----------|
| Miércoles 29 Abril | Sesión Ordinaria de Cabildo   | García    |
| Miércoles 29 Abril | Reunión y recorrido en García, con Alonso González funcionario de Colombia y Fernando Maiz.                     | García    |
| Miércoles 29 Abril | Reunión Plataforma Alcalde Como Vamos   | García    |
| Jueves 30 Abril    | Reunión en Tesorería del Estado   | Monterrey |
| Viernes 01 Mayo    | Guardia de honor en el Monumento al Obrero  | Monterrey |
| Sábado 02 Mayo     | Supervisión de obras en la Col. Renacimiento con funcionarios de Obras Públicas, DIF García y Seguridad Pública | García    |
| Lunes 04 Mayo      | Reunión con el Subsecretario de Salud, Dr. Francisco González.  | Monterrey |



| FECHA             | EVENTO  | LUGAR     |
|-------------------|---|-----------|
| Martes 05 Mayo    | Recorrido por las Obras: Epacio SI y Centro Comunitario en la Col. Renacimiento. En compañía de la Presidenta del DIF García y Asociaciones | García    |
| Miércoles 06 Mayo | Reunión con el Alcalde de Escobedo, César Cavazos. Tema; Academia de Policía para personal de seguridad                                     | Escobedo  |
| Jueves 07 Mayo    | Recorrido y supervisión de trabajos en la Carretera Industrial  | García    |
| Viernes 08 Mayo   | Reunión con Nazario Pineda, Delegado Federal de la SEDATU   | Monterrey |
| Lunes 11 Mayo     | Entrega de cheques de pago de seguro a familiares de empleados fallecidos   | García    |
| Lunes 11 Mayo     | Supervisión de obras de pavimento, habilitación de carril de Pte a Ote. y parada de camión en la Col. Las Lomas                             | García    |

Una vez rendido el informe, se da por agotado el punto y se procede al punto número cinco, referente al Informe de las Comisiones, y se informa a los Presidentes de las Comisiones, que está abierto el uso de la palabra para quien desee tomarla, tomándola el Noveno Regidor, Lic. Cesar Otilio Merlo Páez, para informar al H. Cabildo, que la Comisión Transitoria de Alumbrado Público, conformada por el Primer Regidor, Prof. Ricardo Daniel Pérez Castañeda, Quinto Regidor, C. Juan Manuel Carbajal Barrientos, Sindico Primero, C. Álvaro Vázquez Limón, y el de la voz, Noveno Regidor, Lic. Cesar Otilio Merlo Páez, se reunieron con el C. Lic. Iván Alejandro García Livas Titular de la Oficina Ejecutiva; con el fin de darle seguimiento al tema del cambio de las luminarias del Municipio, y que se estuvieron analizando las cuestiones técnicas y jurídicas del tema.

Se procede con el punto seis, Asuntos Generales, y el C. Miguel Ángel Herrera Monsiváis, Encargado del Despacho de la Secretaria del Republicano Ayuntamiento, informa que está abierto el uso de la palabra para quien desee tomarla, tomándola la Decimo Segunda Regidora, C. Profra. Martha Deyanira Zapata Villarreal, para mencionar al H. Cabildo que se puso en contacto con el Lic. Raúl Patricio Garza Cortinas, Director de la



Preparatoria 19 (Diecinueve) y que le manifestó que harían llegar atento oficio para solicitar un predio en comodato, para poder realizar varias edificaciones, y poder trasladar algunas extensiones de facultades, como la de Derecho, Criminología, Administración y Contaduría, con el fin de que los estudiantes no gasten mucho en sus traslados.

Toma la palabra el C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez, y comenta que estará al pendiente de la recepción del oficio para darle seguimiento lo antes posible, toda vez que esto traerá gran beneficio a los jóvenes Garcenses.

Pide la palabra el Decimo Primer Regidor, C. Martin Pérez Ramírez, y menciona que con respecto al tema de la regularización de los predios El Fraile y La Ventura, se ha estado trabajando y que se ha podido avanzar, pero se encontraron con el problema que se requiere de rectificación de los polígonos, y menciona que para esto es necesario se autoricen recursos para el pago de un Ingeniero que realice las rectificaciones, así mismo comenta que en el acta de fecha 29 (Veintinueve) de Julio del 2014 (Dos mil catorce), ya se había solicitado a la Comisión de Hacienda Municipal analizara si era factible erogar este recurso y acto seguido pregunta al Sindico Primero, C. Álvaro Vázquez Limón, que avances se tiene al respecto.

Respondiendo el Sindico Primero, C. Álvaro Vázquez Limón, que aún se encuentra analizándolo la Comisión para poder dictaminar al respecto y poder presentarlo al pleno del H. Cabildo, a razón de que para poder realizar el pago se requiere la autorización del H. Cabildo.

Siguiendo con el uso de la palabra, el Decimo Primer Regidor, C. Martin Pérez Ramírez, solicita al C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez, le conceda una audiencia con los vecinos de los predios El Fraile y La Ventura, que se encuentran algo inquietos y que quieren tratar temas relacionados con la Rectificación de medidas y el pago que se requiere realizar de la Mejoría Especifica.

Respondiéndole el C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez, que él se encuentra en toda la disposición de recibirlos y apoyar en el tema, que solo le pide al Décimo Primer Regidor, C. Martin Pérez Ramírez, que se ponga de acuerdo con su Secretario Particular para que agenden la cita.

Continuando con el uso de la palabra el Decimo Primer Regidor, C. Martin Pérez Ramírez, menciona que la gente de la comunidad, anteriormente ya habían realizado un pago por el derecho de un plano, y que él considera que el plano que se les otorgo, no tiene ninguna validez, porque no cuenta con una firma o sello de la dependencia responsable, y que aunque trataron de hacer las cosas bien, se hicieron muchas ilegalidades, por lo que pide a sus homólogos, se hagan las cosas correctamente para poder avanzar y no quedarse estancados 15 (Quince) o 20 (Veinte) años más.

Toma la palabra el C. Presidente Municipal, Lic. Jesús Hernández Martínez, y le comenta al Decimo Primer Regidor, C. Martin Pérez Ramírez, que el pago que él menciona, se realizo en la administración pasada y entro legalmente a la Tesorería, y que la inconformidad que existe, es de carácter técnico por parte de Desarrollo Urbano.



Toma la palabra el Decimo Regidor, C. Severo Manuel Nava Ramírez, y menciona que está de totalmente de acuerdo en que se dé solución a la problemática que manifiesta el Decimo Primer Regidor, C. Martin Pérez Ramírez, Pero que en lo que no está de acuerdo, es que se realice el gasto tan a la ligera, en la Rectificación de medidas, y menciona que porque para ello se requiere seguir un procedimiento y contar con toda la papelería necesaria y que de realizarse este gasto en estos momento, entonces no tendría sentido el trabajo de realizar un levantamiento de campo, que se le comisiono a la Lic. Severa Cantú Villarreal, Directora de Tenencia de la Tierra.

Hace uso de la palabra el Primer Regidor, Prof. Ricardo Daniel Pérez Castañeda, y menciona que lo más correcto sería que se viera jurídicamente la designación del recurso que solicita el Decimo Primer Regidor, C. Martin Pérez Ramírez.

Al no existir más solicitudes del uso de la palabra se da por agotado este punto y se continúa con el último punto del orden del día, la Clausura. El C. Presidente Municipal, C. Lic. Jesús Hernández Martínez, quien preside la sesión, la da por clausurada siendo las 12:10 horas. (Doce horas con diez minutos) del mismo día y fecha al principio señaladas, declarándose validos los acuerdos tomados en la misma. Damos fe.

**C. LIC. JESÚS HERNÁNDEZ MARTÍNEZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL**

**C. MIGUEL ÁNGEL HERRERA MONSIVÁIS  
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA  
SECRETARIA DEL R. AYUNTAMIENTO**

**C.C.P. MARÍA GUADALUPE PRECIADO OVALLE.  
SECRETARIA DE TESORERÍA, FINANZAS Y  
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL**

**C. PROF. RICARDO DANIEL PÉREZ CASTAÑEDA  
PRIMER REGIDOR**

**C. VÍCTOR MANUEL VALDEZ MARROQUÍN  
SEGUNDO REGIDOR**

**C. LIC. YULIANA LIZBETH VÁZQUEZ MEDRANO  
TERCERA REGIDORA**

**C. JUAN MANUEL CARBAJAL BARRIENTOS  
QUINTO REGIDOR**



C. GRACIELA ALCANTAR CALZADA.  
**SEXTA REGIDORA**

C. LIC. MARTHA LAURA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ  
**SÉPTIMA REGIDORA**

C. LIC. CESAR OTILIO MERLO PÁEZ.  
**NOVENO REGIDOR**

C. SEVERO MANUEL NAVA RAMÍREZ  
**DECIMO REGIDOR**

C. MARTIN PÉREZ RAMÍREZ.  
**DECIMO PRIMER REGIDOR**

C. PROFRA. MARTHA DEYANIRA ZAPATA VILLAREAL  
**DECIMO SEGUNDA REGIDORA**

C. ÁLVARO VÁZQUEZ LIMÓN.  
**SINDICO PRIMERO**

C. LIC. ADALINA TERESA DÁVALOS MARTÍNEZ  
**SINDICA SEGUNDA.**